

Appartamento in Vendita a Scandicci Zona: San Colombano



95 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

SCANDICCI - SAN COLOMBANO -

In zona tranquilla ed in una piccola palazzina con facciate rifatte, proponiamo APPARTAMENTO di cinque vani in OTTIME condizioni posto al piano terra con RESEDE PRIVATO.

Entrando troviamo la zona giorno in open space con angolo cottura ed un terrazzino adibito a zona lavanderia, proseguendo lungo il corridoio ci troviamo nella zona notte composta da due camere da letto matrimoniali entrambe con accesso al resede di 25 mq, una camera singola e doppi servizi finestrati appena ristrutturati.

Ottime le rifiniture, gli infissi sono in legno con vetri doppi, provvisti di zanzariere e cancelletti in ferro battuto, aria condizionata, il riscaldamento è autonomo e caldaia nuova.

Completa la proprietà un garage di 20 mq accessibile da una rampa con ampio spazio di manovra ma è possibile accedervi anche dal vano condominiale tramite l'ascensore.

A servizio del complesso condominiale, troviamo un ampio piazzale recintato.

Classe energetica F 237,322

Richiesta 349.000,00

RIF 531

Informazioni immobile

Codice: 531

Contratto: Vendita

Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487

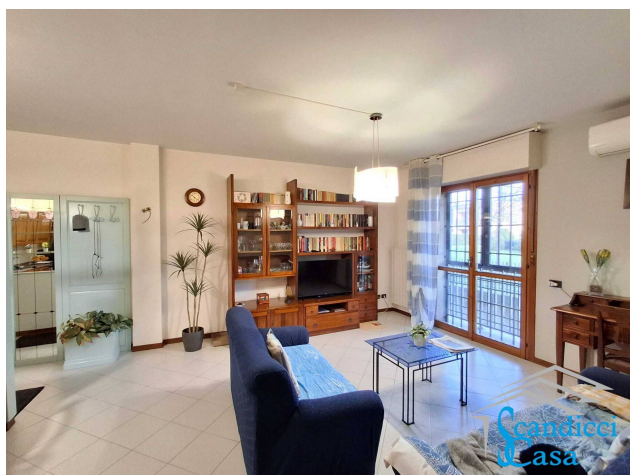
Tipologia: Appartamento	Regione: Toscana
Provincia: Firenze	Comune: Scandicci
Zona: San Colombano	Prezzo: € 349.000 trattabili
Totale mq: 95 mq	Camere: 3
Bagni: 2	Locali: 5
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 13
Piani totali: 3	Piani totali: Si
Piani totali: Si	Appartamenti Totali: 9
Età costruzione: 1993	Stato attuale: Libero al rogito
Spese condominio: € 100	Spese condominio: Si
Esposizione: doppia	Balconi: Presente
Giardino: Privato, 25 mq	Cucina: A Vista
Box: Singolo, 20 mq	Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

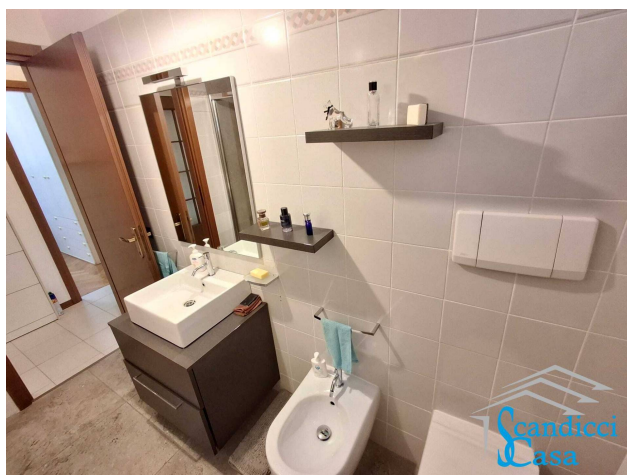
Terrazza: 1	Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale
Aria Condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Doccia	Infissi in legno	Tapparelle
Porta BLINDATA	Impianto idraulico	Facciata esterna rifatta
Vano scale buono	Tetto buono	Opere condominiali rifatte
Disimpegno	Facciata esterna buona/ ottima	Citofono / Videocitofono
Lavanderia		

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		

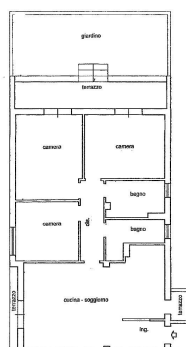




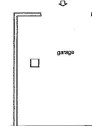




Piano terra



Piano seminterrato



Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
 scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
 P.IVA 06531640487