

Appartamento in Vendita a Firenze Zona: Libertà



90 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 4

FIRENZE, NEI PRESSI DI PIAZZA DELLA LIBERTA' realizzazione di 3 appartamenti con ristrutturazione completa posti al secondo piano di palazzina con ascensore.

L'immobile in oggetto ha DOPPIA ESPOSIZIONE angolare che lo rende molto luminoso e arieggiato, è composto da AMPIA SALA con zona cottura , due camere da letto, doppi servizi igienici di cui uno con finestra, ripostiglio, due balconi.

Il riscaldamento centralizzato nuovo a pannelli radianti, Rifiniture di pregio e al momento con possibilità di modifiche sia interne che delle rifiniture.

Sono previste DETRAZIONI FISCALI fino ad un importo di euro 98.000,00 circa. Si acquista da società.

Possibilità di acquisto di GARAGE A PARTE .

Consegna prevista settembre 2024. Classe energetica in fase di elaborazione. POSSIBILITA' DI ACCORPARE DUE APPARTAMENTI

Gli immobili sono situati nei pressi di Piazza della Libertà, una delle principali piazze di Firenze e a due passi dal centro, serviti da tutti i mezzi di trasporto e negozi, ufficio postale, giardini, scuole.

Richiesta Euro 495.000,00

RIF.421FC

Le foto si riferiscono all'intero appartamento allo stato attuale, la divisione e la ristrutturazione inizieranno a breve.

Informazioni immobile

Codice: 421FC	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Toscana
Provincia: Firenze	Comune: Firenze
Zona: Libertà	Prezzo: € 495.000
Totale mq: 90 mq	Camere: 2
Bagni: 2	Locali: 4
Stato conservazione: Ristrutturato	Piano: 22
Piani totali: 6	Piani totali: Si
Appartamenti Totali: 3	Stato attuale: In costruzione
Spese condominio: € 165	Spese condominio: Si
Esposizione: doppia angolare	Balconi: Presente
Terrazzo: Presente	Cucina: Angolo Cottura
Posizione: Zona servita	

Caratteristiche

Terrazza: 1	Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale
Ripostiglio	Impianto Elettrico: A norma	Doccia
Porta BLINDATA	Disimpegno	Citofono / Videocitofono

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		



Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487



Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487

