

Appartamento in Vendita a Scandicci Zona: Olmo La Pieve



68 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

SCANDICCI ZONA OLMO , APPARTAMENTO DI 3 VANI CON DUE CAMERE E TERRAZZA VERANDATA

Posto in piccola palazzina al primo e ultimo piano e con bella esposizione ANGOLARE.

L'immobile è in fase di COMPLETA RISTRUTTURAZIONE completa e ad oggi con la possibilità di personalizzare le rifiniture, dotato tutti i Comfort di una ALTA EFFICENZA ENERGETICA quali: il riscaldamento a pavimento, la predisposizione per il raffrescamento dal pavimento, la pompa di calore e l'acqua calda sanitaria fornita tramite uno scaldabagno elettrico.

All'ingresso troviamo angolo cottura soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera singola, servizio igienico, ampia terrazza verandata abitabile.

POSSIBILITA' DI PARCHEGGIO NEL RESEDE CARRABILE ANTISTANTE , nessuna spesa di condominio.

Classe energetica in fase di elaborazione. Consegna prevista giugno 2024.

Richiesta Euro 235.000,00

Immagini di rendering a scopo puramente indicativo

RIF.375V

Informazioni immobile

Codice: 375V	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Toscana
Provincia: Firenze	Comune: Scandicci
Zona: Olmo La Pieve	Prezzo: € 235.000
Totale mq: 68 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 3
Stato conservazione: Ristrutturato	Piano: 15
Piano: Si	Appartamenti Totali: 4
Stato attuale: Libero al rogito	Stato attuale: Si
Esposizione: ANGOLARE	Balconi: Presente
Terrazzo: Presente	Cucina: Angolo Cottura
Posizione: Zona servita	

Caratteristiche

Terrazza: 1	Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale
Aria Condizionata	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Doccia	Infissi in legno	Tapparelle
Porta BLINDATA	Impianto idraulico	Facciata esterna rifatta
Vano scale buono	Tetto buono	Opere condominiali rifatte
Serramenti e finestre buono stato	Disimpegno	Facciata esterna buona/ ottima
Citofono / Videocitofono	Lavanderia	

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		



