

Appartamento in Vendita a Scandicci Zona: Scandicci Centro



65 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

SCANDICCI CENTRALISSIMO, realizzazione di un NUOVO PALAZZO in Classe A/4 comprensivo di tutte le NUOVE TECNOLOGIE

Appartamento di circa 65 mq posto al SECONDO PIANO con ascensore, composto da una bellissima zona giorno con angolo cottura, due camere da letto, servizio igienico, TERRAZZA ABITABILE che dà accesso a tutte le stanze, ripostiglio, POSTO AUTO COPERTO al piano seminterrato.

Classe Energetica A/4.

La nuova palazzina sarà dotata di ogni moderno comfort, antisismica e isolamento termo acustico.

Pannelli fotovoltaici, Riscaldamento a pannelli radianti, predisposizione di impianto di climatizzazione e di allarme

Richiesta Euro 365.000,00 oltre Iva.

RIF. 1000B2.2

Informazioni immobile

Codice: 1000B2.2

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Toscana

Provincia: Firenze

Comune: Scandicci

Zona: Scandicci Centro	Prezzo: € 365.000
Totale mq: 65 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 3
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 22
Piani totali: 4	Posto auto: Coperto
Posto auto: Si	Posto auto: Si
Appartamenti Totali: 20	Età costruzione: 2022
Stato attuale: Libero al rogito	Stato attuale: Si
Esposizione: angolare	Terrazzo: Presente, 14 mq
Cucina: Angolo Cottura	Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Terrazza: 1	Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale
Ripostiglio	Aria Condizionata	Parquet
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi
Doccia	Allarme /Predisposizione allarme	Tapparelle
Porta BLINDATA	Impianto idraulico	Pavimento Gress
Facciata esterna rifatta	Vano scale buono	Tetto buono
Opere condominiali rifatte	Serramenti e finestre buono stato	Disimpegno
Facciata esterna buona/ ottima	Citofono / Videocitofono	Impianto videosorveglianza
Lavanderia	Impianto Fotovoltaico / Pannelli Solari	

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		



