

Appartamento in Vendita a Firenze

Zona: Soffiano



120 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 5

FIRENZE - SOFFIANO

Nel cuore di Soffiano in bella posizione e vicina a tutti i servizi .

Posto al quarto e ultimo piano, luminoso appartamento di cinque vani di circa 120mq .

Entrando troviamo l'ampio ingresso, sulla destra la cucina abitabile con balcone e affaccio interno, alla sinistra si apre il soggiorno doppio con due balconi e possibilità di creare la terza camera, divisione giorno/notte con due camere da letto matrimoniali, doppi servizi entrambi finestrati di cui uno ad uso esclusivo della camera padronale e ripostiglio/lavanderia.

Soffitta di circa 100 mq con accesso dall 'appartamento con scala retrattile.

L'immobile si presente in buono stato di manutenzione, la ristrutturazione completa risale circa al 2000.

Termocentrale. Impianti certificati, di aria condizionata .

Al piano interrato si trova il GARAGE di circa 20 mq con porta di accesso adatta a piccole auto.

Classe energetica G IPE 271,3.

Richiesta Euro 470.000,00

RIF 553F

Informazioni immobile

Codice: 533F

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Toscana

Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487

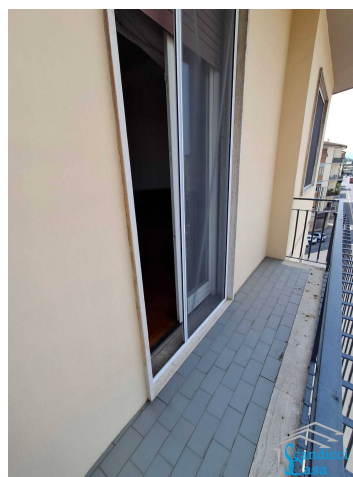
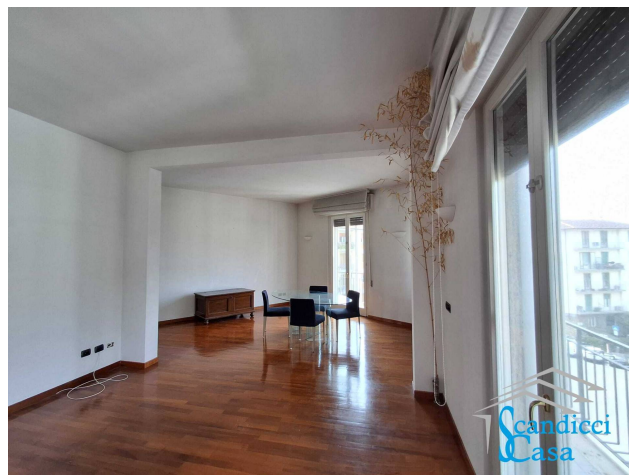
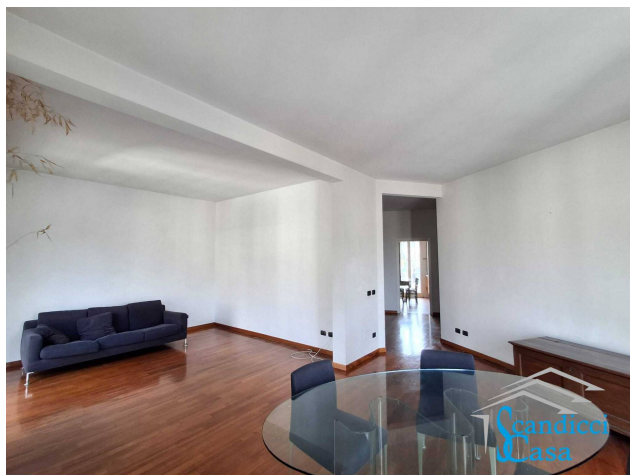
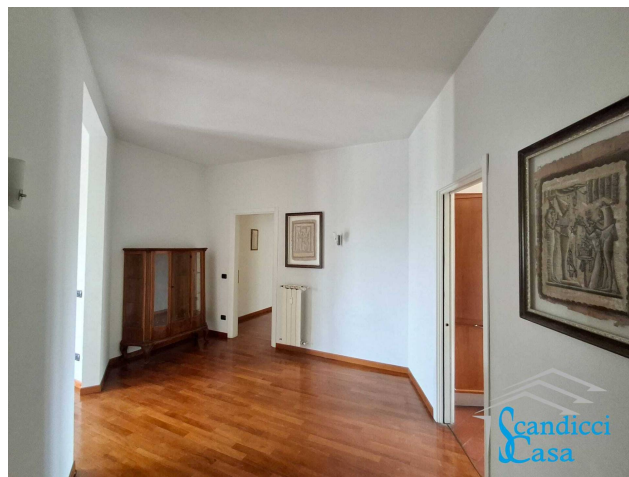
Provincia: Firenze	Comune: Firenze
Zona: Soffiano	Prezzo: € 470.000
Totale mq: 120 mq	Camere: 2
Bagni: 2	Locali: 5
Stato conservazione: Buono	Piano: 31
Piani totali: 4	Piani totali: Si
Appartamenti Totali: 12	Età costruzione: 1970
Stato attuale: Libero al rogito	Stato attuale: Si
Esposizione: angolare	Balconi: Presente
Cucina: Abitabile	Box: Singolo, 20 mq
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

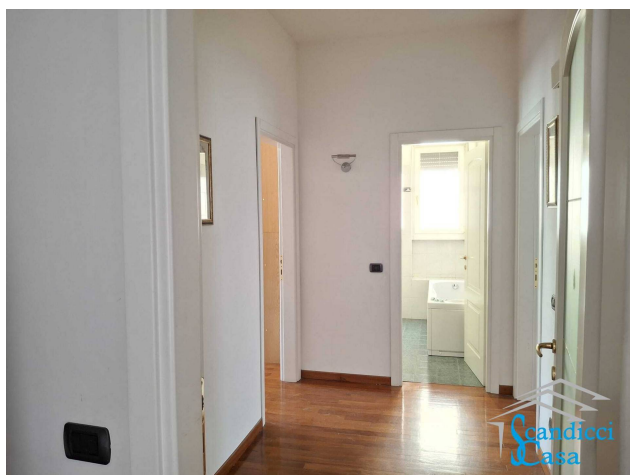
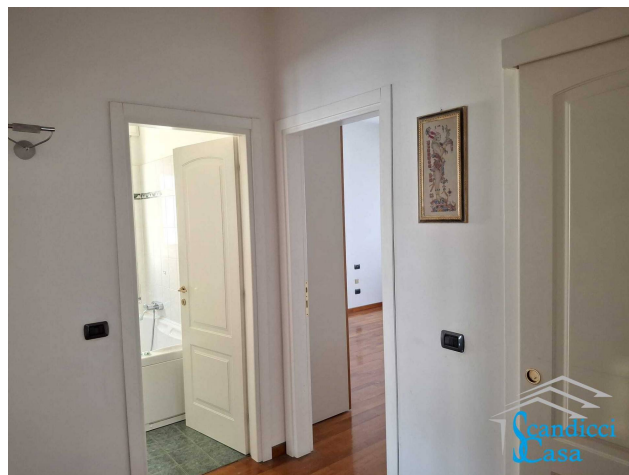
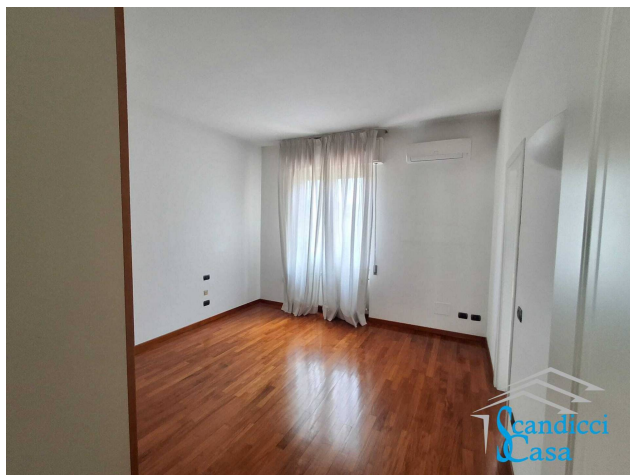
Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Ripostiglio
Aria Condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	Infissi in legno
Porta BLINDATA	Impianto idraulico	Facciata esterna rifatta
Vano scale buono	Tetto buono	Opere condominiali rifatte
Serramenti e finestre buono stato	Disimpegno	Facciata esterna buona/ ottima
Citofono / Videocitofono		

Nelle vicinanze

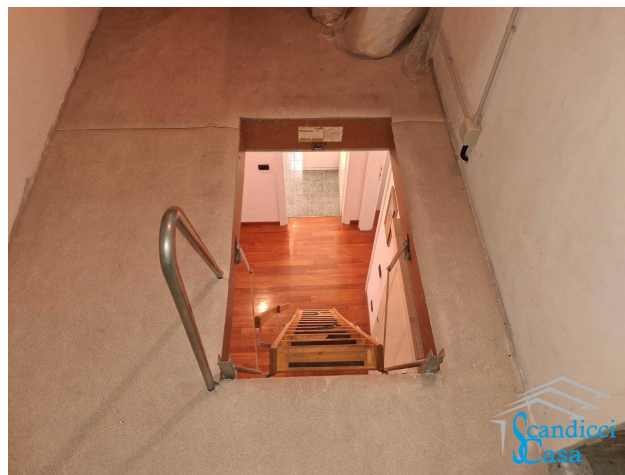
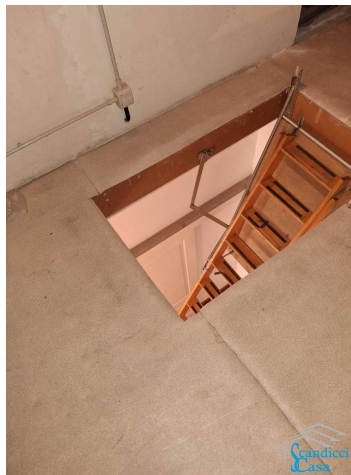
Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		

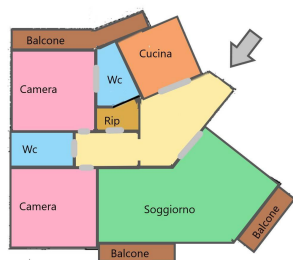












Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487