

Appartamento in Vendita a Scandicci Zona: Casellina



80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 4

SCANDICCI - BADIA A SETTIMO /PONTIGNALE - NOSTRA ESCLUSIVA

In palazzina costruita nel 2010 al secondo piano con ascensore, si propone un appartamento in perfette condizioni luminoso e arioso con ampia TERRAZZA a loggia abitabile e GARAGE.

All'entrata ci accoglie una bella zona giorno da cui si accede alla TERRAZZA ABITABILE A LOGGIA, perfetta per pranzi e cene all'aperto, cucina è abitabile con secondo balcone a loggia dove troviamo una comoda zona lavanderia, disimpegno che porta alla zona notte con una camera da letto matrimoniale, una cameretta, ampio servizio finestrato con vasca e doccia, ripostiglio.

L'immobile gode di una doppia esposizione, presenta un taglio e rifiniture moderne, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO nel 2021 pertanto si presenta in ottime condizioni con impianti certificati. Infissi esterni legno doppio vetro, zanzariere, aria condizionata, videocitofono.

TERMOSINGOLO.

GARAGE di circa 18mq al piano seminterrato.

Classe energetica E 178,18

Richiesta Euro 285.000,00

RIF 498

Informazioni immobile

Codice: 498

Contratto: Vendita

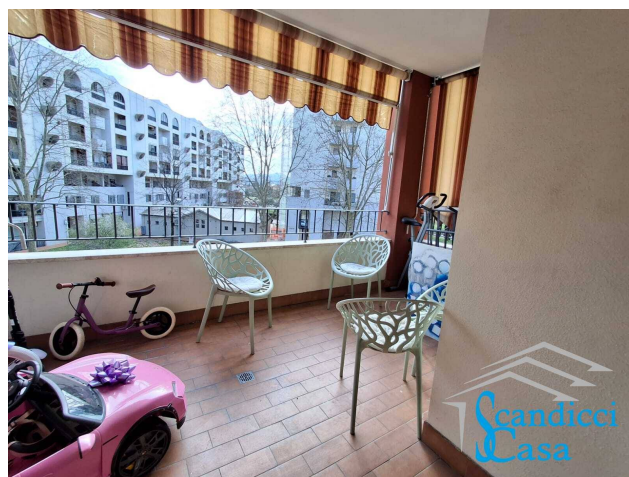
Tipologia: Appartamento	Regione: Toscana
Provincia: Firenze	Comune: Scandicci
Zona: Casellina	Prezzo: € 285.000
Totale mq: 80 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 4
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 22
Piani totali: 5	Piani totali: Si
Piani totali: Si	Appartamenti Totali: 18
Età costruzione: 2010	Stato attuale: Libero al rogito
Spese condominio: € 130	Spese condominio: Si
Esposizione: DOPPIA	Terrazzo: Presente, 18 mq
Cucina: Abitabile	Box: Singolo
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Terrazza: 2	Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale
Ripostiglio	Aria Condizionata	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi	Doccia
Infissi in legno	Tapparelle	Porta BLINDATA
Impianto idraulico	Pavimento Gress	Facciata esterna rifatta
Vano scale buono	Tetto buono	Opere condominiali rifatte
Serramenti e finestre buono stato	Disimpegno	Facciata esterna buona/ ottima
Citofono / Videocitofono		

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		



Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
 scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
 P.IVA 06531640487

