Scandicci Casa
Piazza Piave, 7 - 50018 Scandicci
Telefono 055254844 - Fax 055254844

# Appartamento in Vendita a Scandicci
# Zona: Vingone



## 105 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 5

SCANDICCI - VIA MASACCIO VINGONE, si propone un bellissimo appartamento su due livelli, senza ascensore.
Al piano primo di entrata troviamo una bella zona living con cucina a vista e zona pranzo, balcone con affacci interni e nel verde, servizio di servizio e ripostiglio sottoscala.
Al piano superiore due ampie camere da letto matrimoniali, una camera doppia con accesso al secondo balcone, il secondo servizio grande con finestra e ripostiglio.
L'immobile è stato recentemente ristrutturato ed è in ottime stato, dotato anche di ARIA CONDIZIONATA e cancellini in ferro battuto.
Un POSTO AUTO ASSEGNATO, un posto moto/bici oltre ad una comoda CANTINA completano la casa.
Termocentaralizzato. Classe energetica in via di definizione.
Richiesta Euro 360.000,00
RIF 568

## Informazioni immobile

| | |
|---|---|
| **Codice**: 568 | **Contratto**: Vendita |
| **Tipologia**: Appartamento | **Regione**: Toscana |
| **Provincia**: Firenze | **Comune**: Scandicci |

Scandicci Casa
Piazza Piave, 7 - 50018 Scandicci
Telefono 055254844 - Fax 055254844

| | |
|---|---|
| **Zona**: Vingone | **Prezzo**: € 360.000 |
| **Totale mq**: 105 mq | **Camere**: 3 |
| **Bagni**: 2 | **Locali**: 5 |
| **Stato conservazione**: Ottimo | **Piano**: 17 |
| **Piani totali**: 2 | **Posto auto**: Scoperto |
| **Appartamenti Totali**: 14 | **Età costruzione**: 1977 |
| **Stato attuale**: Libero al rogito | **Spese condominio**: € 150 |
| **Spese condominio**: Si | **Esposizione**: doppia |
| **Balconi**: Presente | **Cucina**: A Vista |
| **Posizione**: Zona servita | |

## Caratteristiche

| | | |
|---|---|---|
| Antenna Tv: Condominiale | Tv SAT: Condominiale | Cantina |
| Aria Condizionata | Impianto Telefonico | Impianto Elettrico: A norma |
| Doccia | Infissi in legno | Impianto idraulico |
| Facciata esterna rifatta | Vano scale buono | Opere condominiali rifatte |
| Disimpegno | Facciata esterna buona/ ottima | Citofono / Videocitofono |

## Nelle vicinanze

| | | | |
|---|---|---|---|
| Palestre | Campi da Calcio | Complessi Sportivi | Campi da Tennis |
| Piste Ciclabili | Parchi Giochi | Stazione Ferroviaria | Trasporti Pubblici |
| Asilo | Scuole Elementari | Scuole Medie | Scuole Superiori |
| Bar | Uffici postali | Centri commerciali | Uffici comunali |
| Autostrada / Superstrada | Negozi | | |

















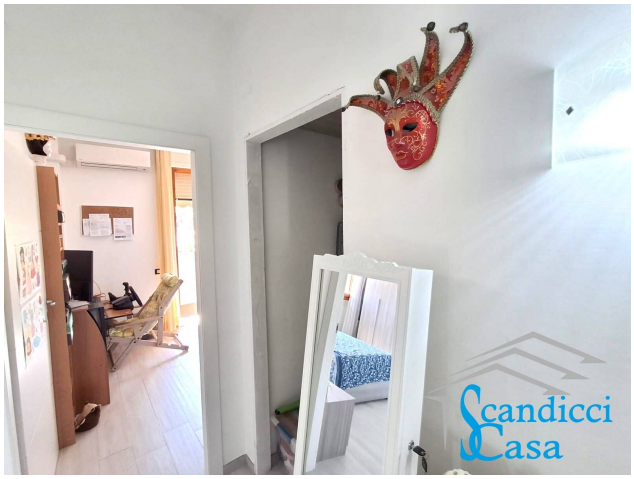
**Scandicci Casa**
Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - https://www.scandiccicasa.net/
P.IVA 06531640487

















**Scandicci Casa**
Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - https://www.scandiccicasa.net/
P.IVA 06531640487















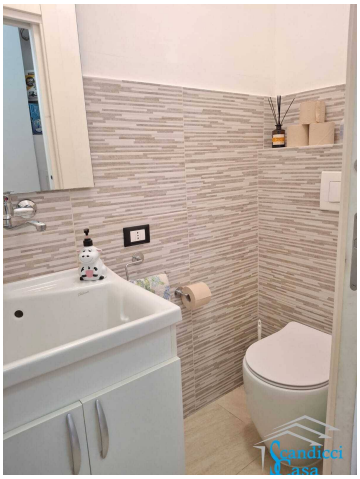


**Scandicci Casa**
Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - https://www.scandiccicasa.net/
P.IVA 06531640487

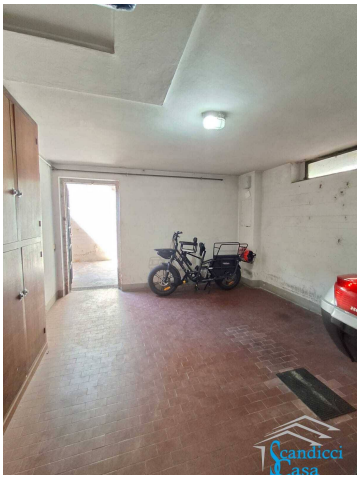




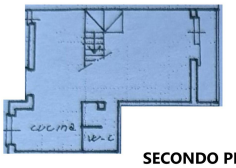




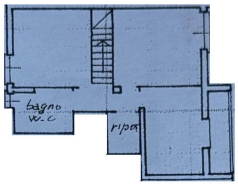




**PRIMO PIANO**



**SECONDO PIANO**



**Scandicci Casa**
Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - https://www.scandiccicasa.net/
P.IVA 06531640487