

Appartamento in Vendita a Scandicci Zona: Casellina



90 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 4

SCANDICCI - CASELLINA Via Ponchielli - NOSTRA ESCLUSIVA

Appartamento al piano quarto con ascensore in condominio ben tenuto con facciate e tetto rifatti negli ultimi anni, luminoso e panoramico con esposizione est-ovest e vicino a tutti i principali servizi.

L'immobile si compone di QUATTRO vani molto ben disposti con taglio classico.

Entrando troviamo un ampio ingresso con soggiorno alla nostra sinistra dal quale è stato ricavata una cameretta con balcone ma lasciando comunque un'area relax con divano aperta sulla zona giorno, di fronte la cucina abitabile con ulteriore balcone di servizio ed affaccio interno.

Nel disimpegno notte ci sono due camere matrimoniali, il servizio ed un ripostiglio.

L'immobile è stato rimodernato rispetto alla costruzione ma necessità comunque di alcuni lavori.

Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Ape in corso di realizzazione.

La richiesta è Euro 285.000,00 se il futuro acquirente fosse interessato anche ad acquistare un GARAGE la proprietà dispone di un box al piano seminterrato dello stesso palazzo con richiesta di Euro 35.000,00.

RIF 487

Informazioni immobile

Codice: 487

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Toscana

Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487

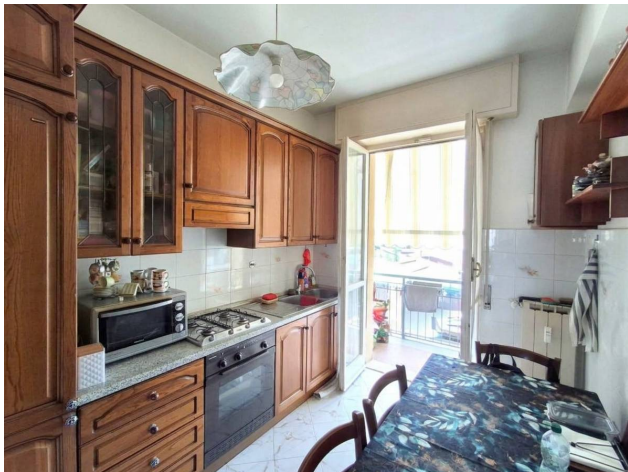
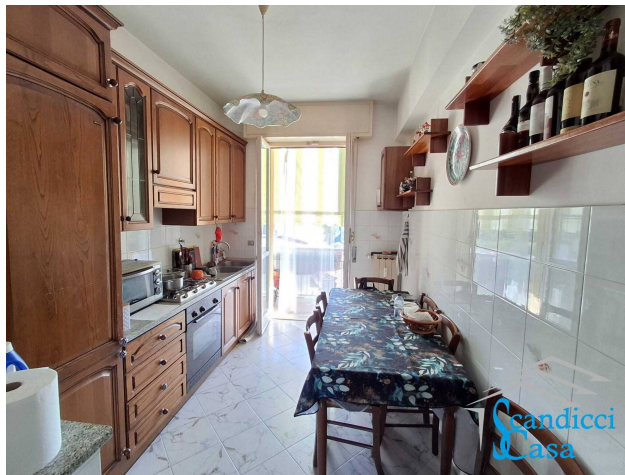
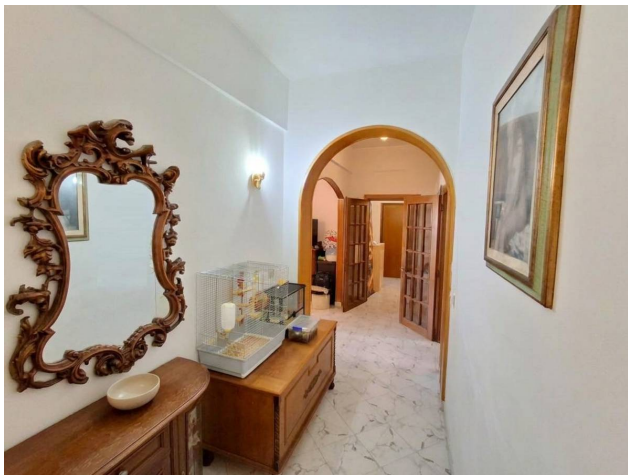
Provincia: Firenze	Comune: Scandicci
Zona: Casellina	Prezzo: € 285.000
Totale mq: 90 mq	Camere: 2
Bagni: 1	Locali: 4
Stato conservazione: Buono	Piano: 31
Piani totali: 5	Piani totali: Si
Appartamenti Totali: 30	Età costruzione: 1966
Stato attuale: Libero al rogito	Spese condominio: € 120
Spese condominio: Si	Esposizione: est-ovest
Balconi: Presente	Cucina: Abitabile
Posizione: Semicentrale	

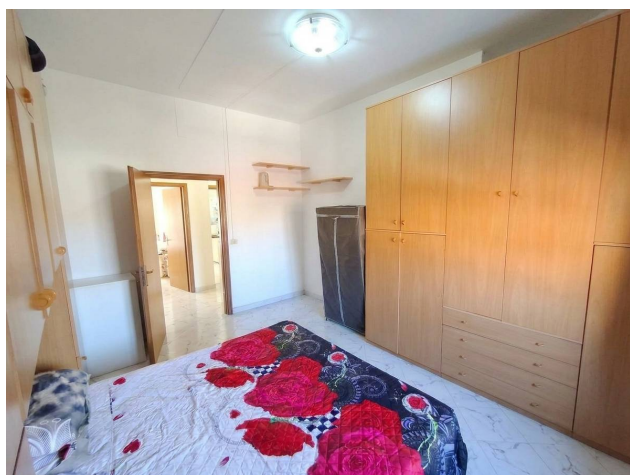
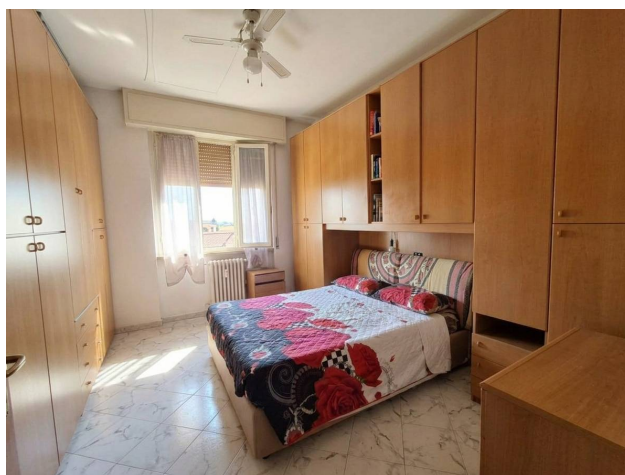
Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Ripostiglio	Impianto Telefonico
Doccia	Infissi in legno	Tapparelle
Porta BLINDATA	Impianto idraulico	Pavimento Gress
Vano scale buono	Disimpegno	Facciata esterna buona/ ottima
Citofono / Videocitofono		

Nelle vicinanze

Palestre	Campi da Calcio	Complessi Sportivi	Campi da Tennis
Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Scuole Superiori
Bar	Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali
Autostrada / Superstrada	Negozi		







Scandicci Casa

Piazza Piave, 7 - Scandicci (FI) - Telefono 055254844 - Fax 055254844
scandiccicasa1@gmail.com - <https://www.scandiccicasa.net/>
P.IVA 06531640487